

STICHTING



HUGO KOTESTEIN

Voor behoud en versterking
van de (historisch-)ruimtelijke
kwaliteit van de stads- en
dorpsgebieden en het
landelijk gebied



JAARVERSLAG 2012

INHOUD:

Pagina 1 – Colofon
Pagina 2 - Voorwoord Bram Huisman
Pagina 3 – Organisatie
Pagina 4 - Uitreiking oorkonde 2012
Pagina 6 - Verslag werkgroep Montfoort/Linschoten
Pagina 10 - Verslag werkgroep Harmelen
Pagina 13 - Verslag werkgroep Bodegraven/Nieuwerbrug
Pagina 17 - Verslag werkgroep Woerden/Zegveld
Pagina 21 - Verslag werkgroep Kamerik
Pagina 23 - Verslag werkgroep Oudewater

DE STICHTING HUGO KOTESTEIN

De stichting is in 1975 opgericht voor behoud en versterking van het historisch erfgoed in haar werkgebied: de regio Woerden en omstreken.
Het gaat hierbij om beeldbepalende gebouwen en andere elementen die waardevol zijn uit stedenbouwkundig, landschappelijk, architectonisch of cultuurhistorisch oogpunt.
Het initiatief tot de oprichting is genomen door de Stichts-Hollandse Historische Vereniging (SHHV) nadat een aantal historische gebouwen in Woerden onder de slopershamer was gevallen.
Dit gold onder meer het 17de eeuwse Proveniershuis in Woerden, dat werd gebouwd door Hugo Jasperszoon Kotestein, stadstimmerman (aannemer en bouwmeester).
De stichting is dan ook naar hem genoemd. Hugo Kotestein was lid van de vroedschap van Woerden en enige tijd burgemeester.
De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 41172329.
De notariële akte is ingeschreven op 3 juni 1975.

Dit jaarverslag is een uitgave van
de Stichting Hugo Kotestein
p/a Het Jaagpad 56
3461 HC Linschoten
www.hugokotestein.nl
E: info@hugokotestein.nl
T 0348-482582

Het jaarverslag is tot stand gekomen met medewerking van het bestuur en de werkgroepen van de stichting.

Foto omslag: Oudewater

DE ORGANISATIE

Het werkgebied van de stichting is het hart van het Groene Hart en bestaat uit de huidige dan wel voormalige gemeenten Bodegraven, Driebruggen-Waarder, Reeuwijk, Harmelen, Kamerik, Linschoten, Montfoort, Oudewater, Snelrewaard, Willeskop, Woerden en Zegveld.

Globaal gaat het om een gebied dat ligt in het stroomgebied van de Oude Rijn en de Hollandse IJssel, ter weerszijden van de provinciegrens tussen Zuid-Holland en Utrecht.

De stichting kent een federatieve opzet. Lokale of meer regionale werkgroepen houden zich bezig met de ontwikkelingen in het gebied. Ze hebben bevoegdheid om zelfstandig in overleg te treden met gemeenten, particulieren en andere belanghebbenden.

Dit heeft geleid tot de oprichting van een zestal werkgroepen, die hieronder, met vermelding van hun voorzitter, worden genoemd:

Bodegraven - Gert-Jan Rodenburg
Harmelen - Pier Sinia
Kamerik - Hein Kuiper
Montfoort/Linschoten - Peter Versloot
Oudewater - Jan van 't Riet
Woerden-Zegveld - Piet Brak

BESTUUR

Het bestuur van de stichting bestaat statutair uit de voorzitters van de werkgroepen (hierboven) en het dagelijks bestuur, dat in 2012 bestaat uit:

Voorzitter – Bert Bakker tot 12 mei 2012 en daarna Bram Huisman

Penningmeester – Magdaleen Mulder

Secretaris – Marijke Okkerman tot 15 november 2012 en daarna Mieke van Deuren

Voorts heeft de SHHV (Stichts-Hollandse Historische Vereniging) statutair een zetel in het bestuur (vacant).

De stichting kent formeel geen leden. De deelnemers in de werkgroepen heten statutair correspondenten.

AFSCHEID NEMEN VAN 2012

Gelijk met de deur in huis vallen, is niet helemaal mijn gewoonte, maar nu kan het even niet anders. Want, afscheid nemen van 2012 roept onweerstaanbaar herinneringen op aan afscheid nemen in 2012. Dan heb ik het over – onder het motto “ladies first” - het afscheid van onze secretaris, Marijke Okkerman. Tijdens de plenaire vergadering van 15 november nam zij afscheid als secretaris van het dagelijks bestuur van onze Stichting Hugo Kotestein (SHK).

Wanneer je de opeenvolgende jaarverslagen van onze Stichting door bladert, zie je meteen wanneer Marijke aantrad: in 2005! Met Marijke, doet dan ook de kleurenfoto in onze jaarverslagen z'n intrede, maar dat is lang niet alles! Marijke heeft 8(!) jaar lang het secretariaat van onze Stichting met verve (of zo u wilt: met kleur) bekleed. Al die jaren hebben we mogen profiteren van haar gedegen kennis van en gevoel voor – al dan niet digitale - public relations. Dankzij Marijke beschikt onze Stichting over aantrekkelijk vorm gegeven informatiemateriaal en een hele mooie en heel informatieve website (www.hugokotestein.nl), die buitengewoon prettig “in de omgang” is. Terecht waren “professionaliteit” en “menselijke maatvoering” begrippen die gebezigd werden tijdens het afscheid van Marijke op die 15e november. Op diezelfde vergadering werd Mieke van Deuren gekozen als nieuwe secretaris. Kortom: Mieke welkom en Marijke, bedankt namens ons allen voor je enorme inzet gedurende al die jaren! Dat wilde ik hier even gezegd hebben, en ook....

En vooral ook: dank aan Bert Bakker! Op het moment dat ik dit schrijf, ken ik Bert Bakker nog maar nauwelijks een jaar. En toch...voor mij is hij Mister Hugo Kotestein! Dat is geen wonder, want (enig historische besef mag ons als SHK niet ontbreken) Bert werd al in de vorige eeuw, om precies te zijn in 1999, voorzitter van onze Stichting. Exact 12½ jaar later, op 12 mei 2012, heeft Bert het voorzitterschap neergelegd en overgedragen aan ondergetekende. Die feestelijke gebeurtenis vond plaats in het Stadsmuseum van Woerden. Te midden van vele leden en vrienden van onze Stichting is Bert daar toegesproken, de hand gedrukt, uitgezwaaid, kortom “in het zonnetje gezet”. 12½ Jaar is niet niks!!

Als nieuwbakken voorzitter heb ik uitvoerig in de diverse jaarverslagen gegrasduind en dan kom je als vanzelf onder de indruk van alles wat Bert in die jaren als voorzitter niet alleen heeft meegemaakt, maar vooral ook heeft (mede) vorm gegeven. Hij deed dat op onnavolgbare wijze: soms illustrerend, belerend en argumenterend, soms ook uitdagend, de confrontatie niet schuwend, maar altijd met overtuiging, onverdroten en onvermoeibaar vechtend voor de cultuurhistorische waarden van en in onze omgeving. Inderdaad, voor mij – en ik ben er van overtuigd: voor velen onder ons - blijft hij Mister Hugo Kotestein!! En ook dat wilde ik even gezegd hebben: Bert, namens ons allen heel veel dank daar voor!

Naast afscheid nemen in 2012 nemen we met dit jaarverslag dus ook afscheid van 2012. Een jaar waarin we op talloze manieren en op talloze plaatsen onze expertise en ervaring hebben ingezet. Daarbij hebben we één doel, één missie voor ogen: behoud en versterking van de (historisch) ruimtelijke kwaliteit van de stads- en dorpsgebieden en het landelijke gebied. In deze publicatie doen onze plaatselijke werkgroepen verslag hoe zij in 2012 die missie realiseerden. Een greep uit al die zaken nemend, noem ik participatie in de opstelling van kadernota's inzake erfgoed, participatie in Open Monumenten Dagen en in gemeentelijke (monumenten)commissies, advisering rond onderhoud, restauratie en vernieuwing van monumentale elementen, rond (her)inrichting van bedrijfs- en natuurterreinen, maar ook stelling name tegen plannen voor buitenproportionele hoogbouw binnen historische stadskernen, tegen voorgenomen sloopplannen binnen stads- en dorpskernen, en met name ook in het landelijk gebied, tegen verarming van ons onvervangbare cultuurlandschap door aanleg van sport- en bedrijfsterreinen. Kortom teveel om hier op te noemen en ik nodig u dan ook van harte uit u in de hiernavolgende pagina's te verdiepen.

Namens het Dagelijks Bestuur,
Bram Huisman, voorzitter



afscheid van voorzitter en secretaris

ONZE ACHTERBAN

Het aantal leden van de werkgroepen stond in 2012 uit 37 personen. In 2012 waren er 87 donateurs (dit is excl. donaties van werkgroepleden waarvan het merendeel ook jaarlijks geld doneert). Dit is 2 donateurs meer dan in 2011.

Het is voor de continuïteit van de stichting van belang dat er zich nieuwe leden voor het werk in de werkgroepen en donateurs aanmelden.

VERGADERINGEN

In het verslagjaar hebben drie plenaire vergaderingen plaatsgevonden: op 15 februari, 4 april en 15 november 2012. Daarnaast wordt eenmaal per jaar een plenaire vergadering georganiseerd waar alle werkgroepleden en donateurs voor worden uitgenodigd. Deze vergadering werd gehouden op 23 juni 2012 in Oudewater.

FINANCIËEL

In 2012 kregen we te maken met bestuurswisselingen. Zowel de voorzitter als de secretaris namen afscheid. Dit ging gepaard met extra onkosten.

Ook werd er geadverteerd voor de vacature voor de functie van secretaris.

Verder bestonden de onkosten merendeels uit drukwerk van het Jaarverslag, de Oorkonde uitreiking en een bijeenkomst voor donateurs in Oudewater.

In 2012 hebben we van donateurs, werkgroepleden en giften €2.131,-- ontvangen.

Dit was €30,-- meer dan in 2011. Door de boven genoemde extra onkosten is het boekjaar afgesloten met een negatief saldo van €1.361,62.

De kascommissie heeft de boekhouding gecontroleerd en de leden hebben het dagelijks bestuur gedechargeerd voor het gevoerde beleid.

Omdat wij geen subsidies ontvangen zijn wij voor onze inkomsten afhankelijk van donaties, giften en rente.

Dit betekend dat we onze uitgaven zoals secretariaatskosten zoveel mogelijk moeten beperken. Het bestuur en de werkgroepleden ontvangen voor hun werkzaamheden geen vergoeding.

De stichting is in het bezit van het ANBI certificaat. Donaties zijn dus aftrekbaar van de belasting!

Magdaleen Mulder, penningmeester

HELP ONS BESCHERMEN
EN WORD NU DONATEUR
VAN STICHTING
HUGO KOTESTEIN
(DIT KAN AL VANAF € 15,-- PER JAAR)
WWW.HUGOKOTESTEIN.NL

POSTGIRO 355 1080
UW GIFT IS AFTREKBAAR VAN DE BELASTING
IVM ANBI STATUS

OORKONDE 2012

De Hugo Kotestein Oorkonde is in 1986 ingesteld met als doel aandacht te vragen voor bijzondere prestaties op het terrein van zorg en aandacht voor historisch waardevolle objecten in het werkgebied van de Stichting Hugo Kotestein.

Ieder jaar wordt tijdens een plenaire vergadering van het dagelijks bestuur met de voorzitters van de werkgroepen een keuze gemaakt uit de ingediende voorstellen. In 2012 viel de keuze op de onderwijzerswoning aan de Ambachtsheerelaan in Harmelen, het object dat door de werkgroep Harmelen werd ingediend.

De Hugo Kotestein Oorkonde 2012 werd toegekend aan Gerard en Mary Roest. Dit vanwege de wijze waarop zij de schoolmeesterwoning aan de Ambachtsheerelaan hebben aangepast aan de huidige eisen van duurzaamheid met een eigentijds wooncomfort. Dit zonder afbreuk te doen aan de Delftse Schoolstijl waarin dit pand kort na de tweede wereldoorlog (1949) is gebouwd en met behoud van nagenoeg alle kenmerkende details.

Het pand heeft niet de status van Rijks- of Gemeentelijk monument, het is echter wel geclassificeerd als een beeldbepalend object. Gelet op de staat van originaliteit en zuiverheid waarin het verkeert en de schaarste – zeker in de regio Midden – aan kleinschalige objecten in deze stijl zou het een hogere status verdienen.

De uitreiking van de oorkonde vond plaats in de zaal van de Bavohof, een ruimte van R.K. Bavoparochie te Harmelen, de voormalige eigenaar van de voormalige schoolmeesterwoning.

Na een korte inleiding over de stijl en de historie van het object door de werkgroep Harmelen vertelde Gerard Roest over de restauratie en met name over de wijze waarop moderne techniek voor het energieneutraal maken van de woning en de optimalisatie van het wooncomfort heel goed kon worden ingepast zonder afbreuk te doen aan de stijl van het object.

Onder de belangstelling van circa 70 aanwezigen was het daarna aan wethouder Cor van Tuijl van de gemeente Woerden om de oorkonde uit te reiken.

Dit jaar was de oorkonde in de vorm van een door de Harmelense kunstenares Margreet Sinia geschilderd bord.

Na en tijdens de rondleiding in de woning was er tijd voor een informeel samenzijn onder het genot van een drankje en een hapje.



Hugo Kotestein Oorkonde 2012 door wethouder Van Tuijl uitgereikt aan Mary en Gerard Roest



De nieuwe oorkonde

WERKGROEP MONTFOORT/LINSCHOTEN

Bestuurlijk

De werkgroep Montfoort-Linschoten bestond in 2012 uit 6 personen, maar wisselde wel van samenstelling. Arjan Uithol is teruggetreden en Dennis de Goederen mochten we als nieuw werkgroeplid verwelkomen. De samenstelling van de werkgroep is nu:

Peter Versloot – voorzitter
Ada Beerthuizen-van Kooten
Anne de Goederen
Dennis de Goederen
Cees Ouwehand
Gerard Rozendal

De voorzitter is namens Stichting Hugo Kotestein afgevaardigd in de monumentencommissie
Contactadres: Peter Versloot, Miep Giesstraat 6, 3417 CZ
Montfoort, telefoon: 0348 474406.
Vergaderingen en overleg met instanties

De werkgroep heeft zeven maal voor regulier overleg vergaderd. Mede omdat in 2012 het bestemmingsplan buitengebied in voorbereiding was evenals de Provinciaal Ruimtelijke Structuurvisie is tussentijds nog diverse keren extra vergaderd om de plannen te beoordelen en standpunten te bepalen.

In 2012 vond zesmaal overleg plaats met wethouder Jonkers van Ruimtelijke Ordening van de gemeente Montfoort. Dit regulier overleg is wederzijds openhartig. De werkgroep is zeer te spreken over de sfeer en het respect voor elkaar in dit periodieke overleg. De werkgroep wordt door de wethouder in een vroegtijdig stadium bij ruimtelijke ontwikkelingen betrokken en de wethouder wordt op de hoogte gebracht van de zorgen en de visie van de werkgroep. Ook met de burgemeester als portefeuillehouder Monumenten is driemaal overleg geweest over specifieke monumentenzaken. Hierbij is onder meer gesproken over het omgaan met Rijksmonumenten, die eigendom zijn van de gemeente.

ACTIVITEITEN

Het was een druk jaar voor de werkgroep met tal van belangrijke aandachtspunten en ontwikkelingen binnen het werkgebied, waarbij de ontwikkeling rondom het terrein van de steenovenschuur IJsseloord en bestemmingsplan buitengebied de meeste aandacht vergden.

Gemeentelijk monumentenbeleid

De werkgroep heeft steeds een (pro)actieve rol bij de samenstelling van de lijst met kandidaat panden voor de gemeentelijke monumentenlijst. In 2012 is helaas slechts één object aan deze lijst toegevoegd: de sluis in de Montfoortse Vaart.

De monumentennota is door de gemeenteraad verlengd voor een periode van 5 jaar, maar daarbij is de jaarlijkse dotatie van de bijbehorende subsidieregeling opgeschort. Gelukkig is er nog wel voldoende kapitaal om aan eventuele aanvragen te kunnen voldoen.

Jan Snel B.V. – Eindrapport Herinrichting steenfabriekterrein IJsseloord

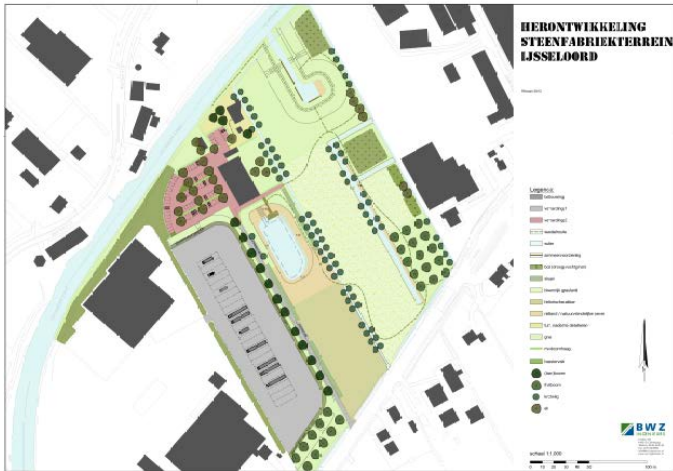
Een groep van direct omwonenden en belangenorganisaties hebben met stichting Hugo Kotestein en de Werkgroep Behoud Lopikerwaard in 2011 de handen ineen geslagen om een einde te maken aan een jarenlange impasse rond het IJsseloordterrein. Eerdere plannen van Jan Snel B.V. voor het terrein kregen totaal geen bijval en verzandden in eindeloze bezwaarprocedures.

In 2011 hebben de omwonenden en de belangenorganisaties als de bewoners/belangengroep IJsseloord een plan gemaakt voor dit vroegere steenfabriekterrein.

In januari 2012 is het definitieve plan met bijbehorende begroting gepresenteerd. Het plan is door alle betrokken partijen (dus ook gemeente en het bedrijf Jan Snel BV) positief ontvangen. In mei 2012 zijn alle afspraken vastgelegd in een eindrapport, dat bij de bewoners in de omgeving verspreid is. De bewoners/belangengroep heeft de afgelopen maanden het plan onvermoeibaar toegelicht bij bezoeken van politici aan het terrein en bij overleg met de verschillende fracties in de Provinciale Staten. Uitgelegd is dat omwonenden, belangengroepen, Jan Snel B.V. en gemeente Montfoort samen het plan willen uitvoeren. Een doorbraak in een jarenlang slepend proces.

In het definitieve plan krijgt Jan Snel B.V. één hectare uitbreidingsruimte voor het bedrijf. In ruil daarvoor restaureert het bedrijf de monumentale gebouwen van steenfabriek IJsseloord en wordt vier hectare streekeigen natuur en landschap ontwikkeld.

Het plan leeft bij de provincie en kan op een toenemende steun rekenen. Zowel gedeputeerde Bart Krol (in augustus) als een grote delegatie Provinciale Statenleden (in november) hebben het IJsseloordterrein bezocht. Daarbij is veel waardering uitgesproken voor het plan en de wijze waarop het tot stand is gekomen. Maar de Statenleden hebben ook gezegd dat ze nog goed moeten nadenken hoe het plan past in het provinciale bedrijventerreinenbeleid. Er komt in ruil voor nieuwe natuur en een gerestaureerde steenfabriek immers ook bedrijventerrein voor Jan Snel B.V. bij.



Om het gemaakte plan tot uitvoering te brengen is toestemming van de provincie Utrecht nodig. Begin 2013 heeft de provincie zich uitgesproken en aangegeven dat de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie de uitvoering ervan niet in de weg staat. Nadat het bestemmingsplan is aangepast is kan uitvoering in 2013 of 2014 starten.



De steenovenshuur

Onze werkgroep hecht veel belang aan het behoud van de laatste restanten van de steenindustrie aan de Hollandse IJssel. De steenovenshuur en bazenwoning gaan zienderogen achteruit maar kunnen nu nog gered worden. Het bijzondere plan voor het IJsseloordterrein heeft ook landelijk de aandacht getrokken. Dit najaar werd het plan door het Nationaal Groenfonds genomineerd voor de Natuurprijs 2012. Helaas ging de prijs niet naar Montfoort, maar de nominatie alleen al was zeer eervol! (bron: Nieuwsbrief 4. Steenfabriekterrein IJsseloord Montfoort)

Bestemmingsplan buitengebied

De gemeente heeft de werkgroep reeds in het voortraject in 2011 benaderd om mee te denken over het voorontwerp. Bij de inspraakronde heeft de werkgroep uitvoerig gereageerd op het voorontwerp van het bestemmingsplan. De werkgroep is verheugd dat met haar zienswijze serieus rekening is gehouden. De werkgroep heeft op meer dan 20 punten aanpassingen gerealiseerd gekregen. De werkgroep is over het algemeen tevreden over de eindversie, met de kanttekening, dat zij tegen een verdere verstening van het buitengebied is en ook bezorgd is over de situatie rond de bedrijventerreinen. Deze zijn vaak niet goed in het landschap ingepast of zijn vanwege de bepaalde bebouwingshoogte niet weg te werken in het omliggende landschap

Visie kernrandzones

De Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie verkeert nog in de inspraakfase, maar de gemeente presenteerde einde 2012 reeds haar visie kernrandzones. De werkgroep heeft ook hierover een zienswijze ingediend. Zij is onaangenaam verrast door het aantal kernrandzones dat de gemeente wil aanwijzen. De werkgroep stelt dat harde randen bij de bebouwing van alle tijden zijn en dat niet alles behoeft te worden afgerond. Het aanwijzen van locaties De Bleek en Veldzicht achten wij landschappelijk te ingrijpend en niet noodzakelijk.

OVERIGE ZAKEN IN DE GEMEENTE

Timotheüschool, Linschoten

Nadat de gemeente de oude Timotheüschool had verkocht heeft de werkgroep bij de koper aangedrongen op herstel van de voorgevel van de oude school aan kant van de Liefhovendijk. De school is beeldbepalend op de Liefhovendijk en heeft een belangrijke rol gespeeld in het sociale leven van veel Linschotenaren. De werkgroep heeft historisch materiaal beschikbaar gesteld.





Schetsplan Timotheïsschool 2013

Einde 2012 kwamen de eerste schetsen naar buiten. De werkgroep is te spreken over de wijze waarbij het historisch karakter van de voorgevel hierbij wordt behouden.

Cromwijk, Linschoten

De situatie van deze monumentale panden aan de Liefhovendijk is onveranderlijk zorgelijk. Met name de timmermanswerkplaats gaat zienderogen achteruit. De werkgroep betreurt het dat er niets aan wordt gedaan en houdt de situatie nauwlettend in de gaten.



Timmerwerkplaats Cromwijk

De Wingerd, Linschoten

Bij De Wingerd in Linschoten is een nieuwe aanbouw gemaakt. Uit navraag blijkt dat het een vergunningvrije aanbouw zou zijn. Hoewel de nieuwe WABO een aanzienlijke verruiming van vergunningvrije activiteiten beoogt, verbaast het de werkgroep dat een dergelijk misplaatst object in het beschermd dorpsgezicht vergunningvrij mag worden gebouwd.

Zij doet daarom bij de gemeente navraag over dit verstorende element in het beschermde dorpsgezicht.

Werpkieën, Montfoort

De werkgroep heeft bij de gemeente Montfoort haar zorgen uitgesproken over het steeds minder wordende aantal werpkieën, welke min of meer openbaar liggen in de Commanderijetuin. De gemeente heeft een onderzoek ingesteld en heeft beloofd maatregelen te treffen.



De stapel werpkieën zoals deze voor het Stadhuis lag.

Linie van Linschoten

Plotseling gepresenteerde plannen van de provincie midden 2012 lieten een verbreding van het fietspad langs de Reinaldaweg zien en de kap en aanplant van bomen. De werkgroep is voorstander van herstel van Linie van Linschoten in het landschap voor zover mogelijk. Dat is mogelijk door het landschappelijk verbinden van de restanten van dit onderdeel van de Hollandse Waterlinie. De werkgroep is hierover in contact met de provincie en trekt waar mogelijk samen op met de gemeente.





De Linie van Linschoten

De stadsmuur, Montfoort

De gemeente is door de werkgroep herhaaldelijk gevraagd actie te ondernemen om het onderhoud van de stadsmuur te bevorderen. De stadsmuur is in handen van particuliere eigenaren.

Kastanjabomen op het Kasteelplein, Montfoort

De werkgroep heeft haar bezorgdheid uitgesproken over het omgaan met de oude kastanjabomen op het historische Kasteelplein in relatie tot de toenemende horeca-activiteiten op het Kasteelplein. De gemeente neemt onze zorgen ter harte.

MEDIA-UITINGEN

De werkgroep heeft haar visie over verschillende lokale onderwerpen in de media diverse keren kenbaar gemaakt. Ze leverde o.a. een belangrijke bijdrage aan de planvorming rond het steenfabriekterrein IJsseloord en ze kwam op voor het behoud van de gevel van de oude Timotheïsschool.



Stadsmuur Montfoort

WERKGROEP HARMELLEN

Bestuurlijk:

De werkgroep Harmelen bestaat uit de volgende leden:

Donald Lambert, Korenmolen 74, 3481 AW Harmelen
Wim Letteboer, Ambachtsheerelaan 17, 3481 GJ Harmelen
Pier Sinia, Dammolen 88, 3481 AN Harmelen (voorzitter)

Contactadres: Pier Sinia, Dammolen 88, 3481 AN Harmelen,
telefoon: 0348-442558, e-mail: piersinia@xs4all.nl

Vergaderingen en overleg met instanties

De werkgroep heeft in het verslagjaar 12 keer vergaderd.

Sommige activiteiten worden uitgevoerd in samenwerking met de projectgroep Harmelen van de Stichts-Hollandse Historische Vereniging.

ACTIVITEITEN

Boerderijlinten en landelijk gebied

Het buitengebied van Harmelen heeft veel boerderijlinten met een hoge cultuurhistorische waarde: Reijerscop, Haanwijk, Gerverscop, Breudijk en Harmelerwaard. Tevens bezitten de deels in bebouwde kom gelegen Utrechtsestraatweg en Leidschestraatweg diverse originele kenmerken en er bevinden zich hier fraaie monumenten.

In 2006 is een beschermd dorpsgezicht aangevraagd voor het buitengebied van Harmelen. Dit is door de gemeente aangenomen. Ondanks deze status zijn de linten in de laatste jaren veel veranderd door plaatsing van bijgebouwen, nieuwbouw en verbouwingen. Hierdoor is het originele karakter van het landschap, de boerderijen en de linten aangetast. Ter illustratie volgen enkele voorbeelden van de in 2012 gepubliceerde aangevraagde vergunningen:

- Breudijk7: uitbreiding van de woning,
- Breudijk nabij 8A: realisering van een bedrijfshal,
- Breudijk 8A: verbouwing van een bedrijfshal,
- Breudijk 27: tijdelijke plaatsing van een kantoorunit,
- Breudijk 41: aanleg van een inrit en parkeervakken
- Gerverscop 6: uitbreiding van de werktuigenberging en sloop van de hooiberg,
- Gerverscop 12A: uitbreiding van een ligboxenstal,
- Gerverscop 25: wijziging van bestemmingsplan voor het realiseren van een verharding,
- Gerverscop 25: plaatsing van een schuur en verbouwing van een woning,

- Wildveldseweg 2A (bij Gerverscop): bouw van een schuur,
- Wildveldseweg 9 (bij Gerverscop): bouw van een schuur,
- Haanwijk 11A: bouw van een schuur,
- Haanwijk 27: bouw van een nieuwe woning met garage,
- Haanwijk (en Groenendaal): kappen van bomen t.b.v. aanleg rondweg Bravo 6a en 6b,
- Haanwijk 17: sloop van karakteristieke schuur en herbouw van diverse bouwwerken,
- Harmelerwaard 3: aanpassing stalsysteem voor het houden van varkens,
- Leidschestraatweg 3: bouw van een schuur,
- Reijerscop 21: realisering van een nieuwe bovenbouw, oprichting van een nieuwe stal en kappen van 3 kastanjebomen,
- Reijerscop 26: plaatsing van een loods,

Tenslotte een voorbeeld uit de praktijk: het beeldbepalendpand Reijerscop 27.

In het jaarverslag 2011 van Stichting Hugo Kotestein staat dat de vergunning voor de sloop en de herbouw van dit pand mede is verleend naar aanleiding van een rapport dat in opdracht van de eigenaar was opgesteld.

Wij zijn van mening dat de gemeente aan een onafhankelijke instantie opdracht had moeten geven voor de vastlegging van de status van een pand.

De gevolgen van de sloop en de herbouw van Reijerscop 27 laten wij hierna zien met de foto's op de volgende pagina.



Reijerscop 27 voor de sloop en herbouw



Voor de sloop en herbouw

De eerste twee foto's geven een beeld van de rechterzijde van de langhuisboerderij Reijerscop 27, namelijk het pand in 2010 voor de sloop respectievelijk het pand in januari 2013 na de herbouw.

Uit deze beide foto's blijkt dat getracht is om de oorspronkelijke stijl te handhaven. Toch zijn er aanzienlijke verschillen tussen oud en nieuw, zoals:

- het nieuwe "Serliaanse" venster in de voorgevel wijkt af van de originele versie,
- aan de rechter zijkant zijn de authentieke vensters vervangen door moderne vensters met een andere indeling, het oorspronkelijke lagere stalgedeelte
- vervangen en heeft dezelfde hoogte gekregen als het woonhuis.



..... na de sloop en herbouw



De veranderingen van de omgeving zijn tenminste even ingrijpend, zoals blijkt uit de beide foto's van de linkerzijde, respectievelijk van 2010 en begin 2013

Het landschap is minder groen geworden, er zijn meer bijgebouwen dan voorheen, het bedrijfsterrein is vergroot en er is meer asfalt.

Wij zijn van mening dat de gemeente voor het nemen van beslissingen over aanvragen het historische karakter zwaar(der) dient mee te wegen. Het onderschatten van dit belang zal in de toekomst voor boerderijlinten rampzalige gevolgen hebben.

Ook de komende jaren blijven wij waakzaam inzake de boerderijlinten in Harmelen door vastlegging van beelden en informatie en kritische evaluatie van de bouwvoorstellen.

Woonkern Harmelen

De historische waarde van het gemeentelijk monument St. Bavo Kapel is in 2012 ernstig aangetast. Hierna wordt dit toegelicht.

Stichting Hugo Kotestein heeft de jaarlijkse oorkonde in 2012 toegekend voor een pand in de woonkern van Harmelen. Hierover leest u elders meer in dit verslag.

St. Bavo Kapel

Achter de nieuwbouw van Huize Gaza bevindt zich nog steeds een overblijfsel van de oude Rooms-katholieke St. Bavokerk. De huidige Kapel is het schip van de voormalige kerk die in 1839 werd gebouwd in de klassicistische stijl naar een ontwerp van de architect Cristiaan Kramm (1797 - 1875)

In de loop van de jaren heeft het kerkgebouw vele veranderingen ondergaan. Het Maarschalkerweerdorgel en het ronde glas in lood venster is overgebracht naar de huidige St. Bavo kerk aan de Ambachtsheerelaan.

De huidige Kapel heeft een afmeting van circa 9 bij 16 meter en wordt als Stilteruimte door de bewoners gebruikt.

Op het zadeldak is een dakruiter (torentje) geplaatst waar in het verleden een klokkenstoel met luidklok is aangebracht.



St. Bavo Kapel oude situatie met klokkenstoren

In 1989 is de Kapel aangewezen als Gemeentelijk Monument.

Op 24 oktober 2012 is in opdracht van de eigenaar Zorggroep St. Maarten afd. Gaza de klokkenstoren verwijderd zonder vergunning en buiten medeweten van de gemeente Woerden.



Klokkenstoren van St. Bavo wordt verwijderd

Vervolgens is het dak hersteld.

Met het weghalen van het torentje, kenmerkend element van de Kapel is het Gemeentelijk Monument ernstig verminkt.



St. Bavo Kapel nieuwe situatie zonder klokkenstoren

De werkgroep Hugo Kotestein Harmelen heeft adequaat hierop gereageerd en zowel de eigenaar als de gemeente en de Monumentencommissie aangeschreven over deze actie.

De Monumentencommissie heeft in haar vergadering van 28 november 2012 het gemeentebestuur geadviseerd een handhavingstraject te starten.

Open Monumentendag 2012

Leden van de werkgroep Harmelen spelen al enkele jaren een initiërende en uitvoerende rol bij de gestalte geven van de jaarlijkse Open Monumentendag en de daaraan gerelateerde klassendag. Dit jaar was het thema “Groen van toen”.

Voor de Open Monumentendag werd een fietstocht samengesteld langs de buitenplaatsen in en om Harmelen.

Voor de klassendag was er voor de groepen 7 van de basisscholen een rondleiding langs de monumenten in het dorp. Voor de groepen acht stond het Vijverbos centraal. Het programma bestond uit een lezing over het ontstaan van dit bos en de onlosmakelijk daarmee verbonden ontwikkeling van het cope-landschap, gevolgd door een rondgang door het vijverbos onder leiding van een boswachter van de stichting Het Utrechts Landschap.

Bewonersbrief

De toekenning van de Hugo Kotestein Oorkonde aan een object in Harmelen was mede reden om niet alleen de inwoners van Harmelen hiervan kond te doen maar ook het werk van Hugo Kotestein duidelijk over het voetlicht te brengen.

Naast een aantal perspublicaties werd gekozen voor een brief aan alle inwoners welke huis aan huis werd verspreid. Vanzelfsprekend werd ook gewezen op de mogelijkheid om donateur te worden. De kosten voor deze actie konden volledig worden gedekt door sponsoring.

Hoewel deze brief nog geen handvol nieuwe donateurs heeft opgeleverd was het effect van naamsbekendheid wel merkbaar zonder dat hier metingen voor zijn verricht.

Het was eigenlijk de eerste keer dat alle inwoners van Harmelen direct zijn benaderd. Het is een gegeven dat “frapper toujours” pas echt succes kan brengen. Nu deze eerste stap is gezet zou het verspilde energie zijn indien hieraan geen opvolging wordt gegeven. Hoewel hiervoor niet of nauwelijks budget voor beschikbaar is zal in 2013 op een creatieve manier worden gezocht naar een vervolg op deze actie.

SAMENVATTING DOORLOPENDE ACTIVITEITEN:

- Voortzetten van het vastleggen van informatie over Reijerscop en andere boerderijlinten.
- Bijwonen van bijeenkomsten van andere organisaties (Kuvo, Landschap Erfgoed Utrecht, Staatsbosbeheer, St. Groene Hart, etc.).
- Memoreren dat volgens de gemeentelijke nota “Beheer Begraafplaatsen” de Algemene Begraafplaats Leidsestraatweg in 2014 zal worden opgeknapt.
- Kritisch volgen van de (planologische) ontwikkelingen bij de aanleg van randwegen in Harmelen.

WERKGROEP BODEGRAVEN/NIEUWERBRUG/ WAARDER

Bestuurlijk

De werkgroep bestaat uit:

Gert-Jan Rodenburg , voorzitter
Jan Labordus
Wil Baas
Ries de Vos
Arie Boele lid vanuit Waarder en Driebruggen

Contactadres: Gert-Jan Rodenburg, Koninginneweg 111, 2411 XM Bodegraven, telefoon 0172-611863, e-mail: famrodenburg@hotmail.com

Met de samenvoeging van de gemeenten Bodegraven en Reeuwijk is de behoefte ontstaan het aandachtsgebied van de Bodegraafse werkgroep van Hugo Kotestein uit te breiden naar de hele gemeente. Dat in de voormalige gemeente Reeuwijk geen werkgroep actief was, vormde een extra stimulans. Om te kunnen functioneren is het van belang dat ook inwoners uit de betreffende dorpen zich bij de werkgroep aansluiten.

Inmiddels heeft de heer Arie Boele uit Waarder zich als nieuw lid gemeld en daar zijn we heel blij mee.

Tegenover het aantreden van Arie staat het aftreden van Chris Zwaan. Chris was een zeer gewaardeerd lid van onze werkgroep, maar is vanwege problemen met zijn gezondheid gestopt. Hij is altijd zeer geïnteresseerd geweest in Bodegraven en de geschiedenis van het dorp. Met passie heeft Chris zich ingezet bij de stichting en wij bedanken hem daarvoor.

ACTIVITEITEN

Het was een 'stil' jaar, 2012. Wellicht heeft dat veel te maken met de malaise in de bouw.

Kadernota Erfgoed van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Op 4 juli 2012 heeft de gemeenteraad de Kadernota Erfgoed en de notitie naar aanleiding van inspraakreacties vastgesteld. De Kadernota Erfgoed is een nota op hoofdlijnen over monumenten, cultuurhistorie, landschap en archeologie en over uitgangspunten die het gemeentebestuur hanteert bij het maken van beleid. De werkgroep heeft geparticipeerd in het opstellen van de Erfgoednota door aanvullingen c.q. verbeteringen aan te dragen. Onze werkgroep is van mening dat de kadernota een goede nota is, die een belangrijke bijdrage kan leveren aan het behoud van erfgoed in Bodegraven-Reeuwijk.

Echter een opmerkelijke paragraaf in de nota is paragraaf 3.2.2 Onderzoek en bescherming. Hierin staat: “De gemeente zal de komende drie jaar een onderzoek instellen naar de huidige gemeentelijke monumenten en nagaan of er wellicht objecten van de lijst af kunnen.” Dit roept bij onze werkgroep ongerustheid op over de intenties van het gemeentebestuur met betrekking tot het aantal gemeentelijke monumenten.

De eerste toets van de kadernota is de boerderij aan de Oukoopsedijk 10 te Reeuwijk. Deze uit 1650 stammende boerderij is een van de oudste boerderijen in Reeuwijk en staat op de gemeentelijke monumentenlijst. Volgens de beeldanalyse is dit pand monumentwaardig.

Boerderij Oukoopsedijk 10 te Reeuwijk grenst direct aan c.q. loopt direct over in het terrein van boerderij ‘Wiltenburg’ (zie hiervoor Google Maps), het terrein van die boerderij staat in paragraaf 3.4.4 van de Kadernota Erfgoed als terrein dat in aanmerking komt voor bescherming. Voor de gemeente Bodegraven-Reeuwijk gaat het om een AMK (Archeologische MonumentenKaart) terrein met zeer hoge waarde.

Het gemeentebestuur heeft inmiddels het verzoek om de boerderij Oukoopsedijk 10 van de gemeentelijke monumentenlijst af te halen ingewilligd, dit ondanks het negatieve advies van de Erfgoedcommissie. Het vervolg daarop laat zich raden: de eigenaar dient een verzoek in om de boerderij te mogen slopen om er (een) nieuwe burgerwoning(en) te mogen bouwen. Dat is een kwalijke ontwikkeling voor het landelijk gebied. We hebben bezwaar aangetekend tegen het inwilligen van het verzoek om de boerderij Oukoopsedijk 10 te Reeuwijk van de gemeentelijke monumentenlijst af te halen.

Met deze handelwijze van de gemeente wordt een voorschot genomen op de conclusies van het onderzoek dat is aangekondigd in de Kadernota Erfgoed. Het onderzoek moet nog starten, maar de verwachte conclusies worden nu al als argument gebruikt om dit gemeentelijke monument van de monumentenlijst te schrappen. Met deze beslissing van het gemeentebestuur is het hek van de dam: en waar is het einde? In 2011 hebben we eenzelfde drama meegemaakt met Noordzijde 124 te Bodegraven, waar een 400 jaar oude boerderij gesloopt kon worden ‘omdat deze niet op een gemeentelijke monumentenlijst stond’.



Noordzijde 124 te Bodegraven voor de sloop



Noordzijde 124 te Bodegraven huidige situatie



Foto's van de boerderij Oukoopsedijk 10 te Reeuwijk



Uitbreiding van de begraafplaats aan de Noordzijde

De begraafplaats wordt uitgebreid. Om de historisch waardevolle lindelaan, de toegang tot de begraafplaats, te kunnen behouden, wordt een extra inrit aangelegd. Daarvoor moest de oude karakteristieke beheerderswoning gesloopt worden.

Bovendien worden plannen ontwikkeld om bij de ingang van de begraafplaats een rouwcentrum op te richten. In de directe omgeving van de ingang van de begraafplaats staan verschillende cultuurhistorisch waardevolle gebouwen en ensembles. Onze werkgroep vindt het daarom van groot belang dat het te bouwen rouwcentrum qua architectuur in de omgeving past. Onze visie daaromtrent is overgebracht aan de begrafenisondernemer die het centrum gaat bouwen.

HELP ONS BESCHERMEN
EN WORD NU DONATEUR
VAN STICHTING
HUGO KOTESTEIN
WWW.HUGOKOTESTEIN.NL

In voorheen gemeente Reeuwijk

De beeldbepalende boerderij op Randenburg 1 in Reeuwijk-dorp zou gesloopt worden. Er kwamen allerlei acties op gang om het bijzondere tegeltableau in de boerderij te redden. Inmiddels is de storm geluwd omdat de boerderij uiteindelijk niet wordt gesloopt.

Volkskrantartikel “Erfgoed hergebruikt” van 18 juli 2012

In het artikel wordt geschetst hoe “De zwarte silo” in Deventer is gered door het een andere bestemming te geven. Een subsidieregeling maakt het mogelijk een gedegen onderzoek te doen naar mogelijkheden voor herbestemming van cultuurhistorisch waardevolle panden. Deze regeling heeft al diverse successen opgeleverd.

Het artikel is aan de Erfgoedcommissie (voorheen) gegeven. De commissie zal in voorkomende gevallen deze regeling in zijn overwegingen meenemen.

WERKGROEP WOERDEN

Bestuurlijk

De werkgroep bestaat uit:

Gert Boelhouwer
Piet Brak (voorzitter)
Jan Willem Burggraaff
Luc van Dam
Bert van Elk
Anne de Goederen
Ed van Keimpema
Albert Klaassen
Marcel Koopmans
Ernst Meijer
Bert van Mourik
Magdaleen Mulder
Lucienne Thomassen

Contactadres: Piet Brak, Hoofdweg 92, 3471 JH Zegveld
Email: p.brak@hetnet.nl.

De werkgroep behartigt de belangen op het gebied van monumenten en cultureel erfgoed van de plaatsen Woerden en Zegveld en het omringende landelijk gebied. Woerden is van origine een vestingstad en marktplaats. Van oudsher geeft dit een sterke relatie tussen stad en omringend platteland. De sporen van het verleden zijn nog alom aanwezig. Als werkgroep willen we die sporen bewaren en waar het kan zichtbaarder maken. We proberen dit te realiseren door advies, overleg, publicaties en - indien nodig - door bezwaar te maken.

PROJECTEN en ACTIVITEITEN

Defensie-eiland

In 2007 heeft onze werkgroep een rapport opgesteld om aandacht te vragen voor de aanwezige waarden van het complex.

In het najaar van 2011 is het bestemmingsplan voor het Defensie-eiland in procedure gebracht. De werkgroep heeft een reactie gestuurd op het voorontwerp bestemmingsplan. Eén punt over aanlegsteigers is overgenomen, de overige punten uit onze brief zijn weerlegd. Diverse punten hebben we opnieuw ingediend toen in april het ontwerpbestemmingsplan ter inzage werd gelegd.

De werkgroep vindt dat het bestemmingsplan te weinig aandacht schenkt aan zichtlijnen. Ook is de toegestane hoogte van een aantal gebouwen met 21 en 24 meter buiten de Woerdense maat. De werkgroep vindt tevens dat de bestaande oeverlijnen gerespecteerd moeten worden en dat er daarom niet in en boven het water mag worden gebouwd.



Zo was het en zo wordt het volgens de plannen

In 2000 heeft de gemeenteraad het Structuur- en beeldkwaliteitsplan voor de Binnenstad vastgesteld. Toen was al bekend dat Defensie het terrein zou verlaten. Het Structuur- en beeldkwaliteitsplan wijst voor het Defensie-eiland in de richting van een woongebied met behoud van het bestaande militair-industriële karakter; door uit te gaan van een beperkte hoogte van de bebouwing zou het karakteristieke silhouet van de binnenstad niet worden aangetast.

Helaas moeten we constateren dat het Structuur- en beeldkwaliteitsplan bij de ontwikkeling van het Defensie-eiland compleet terzijde is gelegd.

Tegen het bestemmingsplan zijn 370 schriftelijke bezwaren ingediend, voornamelijk door omwonenden.

De werkgroep heeft op 13 september ingesproken in de vergadering van de Commissie Ruimte, wij hebben opnieuw gevraagd de hoogbouw uit het plan te halen.



Zicht op Bonaventurakerk en Kasteel vanaf de Stationsweg

Het grote aantal bezwaren was voor enkele raadsfracties aanleiding om het College te vragen wat het de gemeente kost als er enkele bouwlagen afgaan bij de hoogste gebouwen. Het schriftelijke antwoord van het College - twee bouwlagen minder op het hoogste gebouw gaat ruwweg 1,8 miljoen kosten - heeft de meerderheid van de Raad doen besluiten akkoord te gaan met het bestemmingsplan.

In de Raadsvergadering van 27 september is het bestemmingsplan zonder essentiële wijzigingen goedgekeurd.

Boekje herinneringstekens

In december 2011 heeft de werkgroep een boekje uitgebracht over de herinneringstekens die ooit op het Defensie-eiland aanwezig waren. Vier leden van de werkgroep hebben de inventarisatie gemaakt.

In het boekje worden zes herinneringstekens beschreven. Stichting Hugo Kotestein heeft ervoor gepleit om deze kleine monumenten in te passen in de nieuwe bebouwing.

Twee herinneringstekens komen terug naar Woerden: het tegeltableau uit 1948 en het smeedijzeren kunstwerk dat ooit gebouw B sierde. Van de herdenkingszuil uit 1923 is de schaal behouden gebleven. Het glas-in-loodraam uit 1948 ligt in opslag. De vlaggenmast en het bakstenen kunstwerk uit 1973 zijn bij het bouwrijp maken gesloopt.

Zandwijksingel

De gemeente wil bij de Zandwijksingel een strook van de vestinggracht dempen. Hiervoor zouden vier volwassen treurwilgen moeten verdwijnen. De Stichting is tegen dempen van water op deze plaats. Het karakteristieke beeld van buitengracht en singeloever verdraagt geen ingrepen op deze schaal.

In december 2011 heeft de gemeente aan zichzelf een vergunning verleend voor het kappen van drie treurwilgen. Door bewoners van de Zandwijksingel en door Stichting Hugo Kotestein is tegen de kapvergunning bezwaar gemaakt. Na een nieuwe studie heeft de gemeente besloten de treurwilgen toch te laten staan.

In november is het definitieve plan voor het slaan van een stalen damwand gepubliceerd. De damwand komt op het punt waar de flauw gebogen oever van de Zandwijksingel het verst terugwijkt, 5.40 meter uit de bestaande oever te staan. De nieuwe oever wordt een strakke lijn.

Voor het dempen van de strook water is een omgevingsvergunning en een wijziging van het bestemmingsplan nodig. In een gesprek heeft Stichting Hugo Kotestein aan het gemeentebestuur laten weten grote moeite te hebben met het versmallen van de vestinggracht, maar geen zienswijze te zullen indienen. Op haar beurt heeft de gemeente toegezegd Stichting Hugo Kotestein in een vroeg stadium te betrekken bij andere plannen in het singelgebied rond de binnenstad.



Zicht op de Zandwijksingel

Kromwijkerwetering-west/werklint Nieuwerbrug

In het najaar van 2011 kwam de gemeente plotseling naar buiten met het plan voor bedrijfsvestiging in het gebied tussen de Kromwijkerwetering en de A12 ter hoogte van de Broekermolenvliet. De gemeente heeft op deze gronden een voorkeursrecht gevestigd. De bewoners van de Kromwijkerdijk zijn tegen de plannen in verzet gekomen. Stichting Hugo Kotestein heeft eind december een zienswijze ingediend bij het College. In onze zienswijze wijzen wij de plannen voor bedrijfsvestiging in dit kleinschalige polderlandschap af.



Broekermolenvliet

Dat geldt ook voor de plannen voor bedrijfsvestiging bij het dorp Nieuwerbrug. De werknaam voor dit nieuwe bedrijfsterrein is ‘werklint Nieuwerbrug’. Bedrijven die nu elders in Nieuwerbrug zijn gevestigd zouden naar het nieuwe bedrijventerrein moeten verhuizen.

Het beoogde gebied ligt in het open landschap ten oosten van Nieuwerbrug bij de spoorlijn en A12. Een deel van de benodigde gronden ligt in de gemeente Woerden. Ook op deze gronden heeft de gemeente een voorkeursrecht gevestigd. In onze zienswijze zeggen we dat te verplaatsen bedrijven beter op hun huidige plek kunnen blijven zitten. De plek waar de nieuwe bedrijfsvestiging zou moeten komen is cultuurhistorisch en geologisch van veel waarde. De strokenverkaveling van meerdere polders komt hier bij elkaar. In het terrein zijn ook oude waterlopen waarneembaar en mogelijk liggen er restanten van het Johannieterklooster.

Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie

In het voorjaar verscheen het ontwerp van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028.

Werkgroep Woerden heeft samen met werkgroep Kamerik een zienswijze ingestuurd aan Provinciale Staten van Utrecht.

In de zienswijze vragen wij geen ruimte te geven voor het oprichten van windturbines ten zuidwesten van de A12 bij Woerden, geen bedrijventerrein in te tekenen tussen de Kromwijkerwetering en de A12 bij de Broekermolenvliet en geen golfbanen toe te laten in het weidegebied rond Woerden. Begin februari 2013 nemen Provinciale Staten definitief een besluit over de structuurvisie.

Gemeentelijke Structuurvisie

In het Aanpassingsvoorstel Ruimtelijke Structuurvisie 2009-2030 van de gemeente Woerden dat vanaf 29 november ter inzage is gelegd komen de gebieden Kromwijkerwetering en werklint Nieuwerbrug aan de orde.

Door een achttal organisaties waaronder Stichting Hugo Kotestein is met een gezamenlijke zienswijze gereageerd op het aanpassingsvoorstel. Er is gewezen op de ruime mogelijkheden voor bedrijfsvestiging die elders in de gemeente Woerden voorhanden zijn. Benut eerst die mogelijkheden en houd de polders groen is de kernboodschap van de gezamenlijke brief.

Haven

De plannen voor een nieuwe inrichting van de Haven en omgeving hebben in het afgelopen jaar veel discussie opgeleverd. Omwonenden en gebruikers van de Haven hebben zich flink geroerd. Als werkgroep hebben we de plannen gevolgd en de presentaties bijgewoond. Ernst Meijer heeft namens de werkgroep meegedraaid in de klankbordgroep.

Eind november is de gemeente met een aangepast plan gekomen. Ten opzichte van het eerste plan zijn er diverse dingen veranderd. De werkgroep vindt het definitieve plan veel beter dan het eerste plan.



Haven

Exercitieterein



Exercitieterein

De gemeente heeft de bevolking gevraagd ideeën in te leveren voor een nieuwe inrichting van het Exercitieterein. Volgens de gemeente moet de huidige beplanting wijken.

De werkgroep heeft via een brief aan het College laten weten graag met de gemeente in overleg te gaan over de situatie rond dit unieke terrein. Het Exercitieveld is een monument waarop we als gemeenschap heel zuinig moeten zijn. Het overleg is nog niet gestart.

Monumentenbudget

B en W heeft in 2008 een monumentennota laten opstellen. De nota is getiteld: “Ankerpunten in de historische omgeving, monumentenbeleid in breed perspectief”. De bedoeling van de nota is om meer structuur aan te brengen in het gemeentelijk monumentenbeleid. Voor een goede uitvoering van het beleid is meer geld nodig, ondermeer voor het uitbreiden van de gemeentelijke monumentenlijst. Het is jammer dat nu al jarenlang de uitbreiding van de monumentenlijst vooruit geschoven wordt. Ook in 2012 zijn op dit beleidsterrein geen stappen gezet. In 2013 wordt de gemeentelijke monumentennota herijkt.



OBJECTEN

Utrechtsestraatweg 65

Het pand Utrechtsestraatweg 65 is een karakteristieke woning uit 1914. De woning maakt deel uit van de beeldbepalende rij huizen langs de Utrechtsestraatweg ten westen van nummer 65 die opgetrokken zijn in rode en gele kalkzandsteen.

De woning Utrechtsestraatweg 65 staat al enige tijd te koop.



Utrechtsestraatweg 65

Het college van B en W heeft in 2012 op verzoek van de eigenaren een sloopvergunning gegeven zodat een kandidaat-koper weet dat hij de woning mag slopen. De Stichting Hugo Kotestein heeft tegen deze gang van zaken bezwaar aangetekend. De woning wordt in het bestemmingsplan als karakteristiek aangemerkt en verkeert in een redelijke bouwkundige staat.

Het College van B en W heeft na een uitspraak van de gemeentelijke Commissie Bezwaar- en Beroepschriften haar besluit herzien. De sloopvergunning is alsnog geweigerd met als reden dat er geen bouwplan is ingediend.

Havenstraat 38-40

In 2008 is de Stichting Stadsherstel Woerden opgericht. Het doel van de Stichting is het restaureren van cultuurhistorisch waardevolle en monumentale gebouwen in de gemeente Woerden. De Stichting Stadsherstel heeft het restauratieproject Havenstraat 38-40 met succes afgerond. Het gaat hier om een blokje arbeiderswoningen daterend van ongeveer 1850. In het beeldbepalende pand zijn vier woningen voor starters gemaakt. De woningen zijn in december 2012 casco opgeleverd en aan de nieuwe eigenaren overgedragen. De Stichting zoekt naar nieuwe objecten voor restauratie.

Pius X-school

Aan het begin van de Rembrandtlaan staat het gebouw van de vroegere Pius X-school. Hier was tot voor kort de volksuniversiteit gevestigd. Tegen de Pius X-school stond de vroegere Titus Brandsmaschool. In 2011 is laatstgenoemd gebouw plotseling afgebroken. Een publieke discussie hierover is niet gevoerd. De westelijke wand van de Pius X-school is met planken dichtgezet. Wat met de Pius X-school gaat gebeuren is nog steeds niet bekend. De werkgroep is van mening dat Woerden veel zorgvuldiger moet omgaan met oude schoolgebouwen. In Woerden-Noord en Woerden-West staan nog andere karakteristieke schoolgebouwen uit de jaren vijftig/zestig van de vorige eeuw die het behouden waard zijn.



WERKGROEP KAMERIK

Bestuurlijk

De werkgroep bestond gedurende de verslagperiode uit de volgende leden:

Hein Kuiper, Mijzijde 49, Kamerik (voorzitter)
Leendert Noordergraaf, Lindelaan 11, Kamerik
Paul Ranke, Houtkade 1, Kamerik

Contactadres: Hein Kuiper, Mijzijde 49, 3417 GP Kamerik, telefoon: 0348 401435.

Hein Kuiper vertegenwoordigt Stichting Hugo Kotestein in de gemeentelijke monumentencommissie en in het bestuur van stichting Stadsherstel Woerden.

Leen Noordergraaf participeert in het Comité Open Monumentendag Woerden.

De werkgroep behartigt de belangen van stichting Hugo Kotestein in het gebied van de voormalige gemeente Kamerik,

bestaande uit de buurtschappen 's Gravensloot, Houtdijken, Kamerik, Kanis, Oud Kamerik en Teckop.

ACTIVITEITEN

Onderzoek rekenkamercommissie

In 2011 hebben wij er tevergeefs bij de gemeenteraad op aangedrongen toe te zien op het naleven van de wettelijke regels bij het verlenen van sloopvergunningen. Dit naar aanleiding van een aantal zaken waarbij Stichting Hugo Kotestein in het gelijk is gesteld bij bezwaren tegen verstrekte vergunningen. Mede op ons aandringen heeft de gemeentelijke rekenkamercommissie besloten een formeel onderzoek te starten naar vergunningverleningen.

Kerkbrug

Begin 2012 hebben wij de gemeente Woerden formeel aangeboden de kerkbrug in de dorpskern van Kamerik, na een afwezigheid van 100 jaar, weer terug te leggen over de wetering. Dit als afronding van de recentelijk door de gemeente uitgevoerde reconstructie van de dorpskern.

Per ultimo 2012 hadden wij nog geen formeel antwoord op ons aanbod ontvangen.



Dorpsbrug met op de achtergrond de kerkbrug te Kamerik.

Gemaal Oud Kamerik

Eind 2012 is de bouw van een nieuw gemaal langs de Grecht in de polder Oud-Kamerik gereed gekomen. Onze suggestie om op het platte dak van het gemaal een uitzicht/informatiepunt te realiseren, is door het waterschap overgenomen.

De werkgroep heeft het ontwerp aangeleverd van een op het gemaal te plaatsen informatiepaneel (zie afbeelding). Ook bij het ontwerp van een baggerdepot annex waterberging locatie langs de Grecht en bij discussies rond de besluitvorming over hoogwatervoorzieningen in Oud Kamerik is constructief samengewerkt met het waterschap.

Hierbij is uiteindelijk gekozen voor de ook door ons in een eerder stadium geadviseerde variant, de collectieve hoogwatervoorziening die het gehele bebouwingslint beschermt tegen schade door de noodzakelijke peilverlagingen in de polder.

Open monumentendag

Ook dit jaar heeft de werkgroep voor alle leerlingen van de bovenbouw van de basisscholen een rondleiding door het dorp en een bezoek aan het voormalige gemeentehuis verzorgd. Aan de hand van de gebrandschilderde ramen in het gemeentehuis is speciale aandacht geschonken aan Kamerik in de 2^e wereldoorlog en aan de onder het gemeentehuis gevestigde commandopost van de dienst Bescherming Bevolking (BB) uit de daarop volgende 'koude oorlog'.

VARIA

Beoordeling bouwaanvragen

Een aantal vergunningaanvragen voor bouw, verbouw of sloop aan objecten in ons werkgebied zijn ingezien en beoordeeld op aantasting van monumentale of cultuurhistorische waarden. Gelukkig was het dit jaar slechts in een enkel geval noodzakelijk in actie te komen.

Advisering

Aan de (meestal nieuwe) eigenaren van monumentale panden en boerderijen in ons werkgebied is een aantal adviezen uitgebracht.

Dit geschiedt soms in samenwerking met de gemeentelijke monumentencommissie.

Samenwerking Gilde Woerden

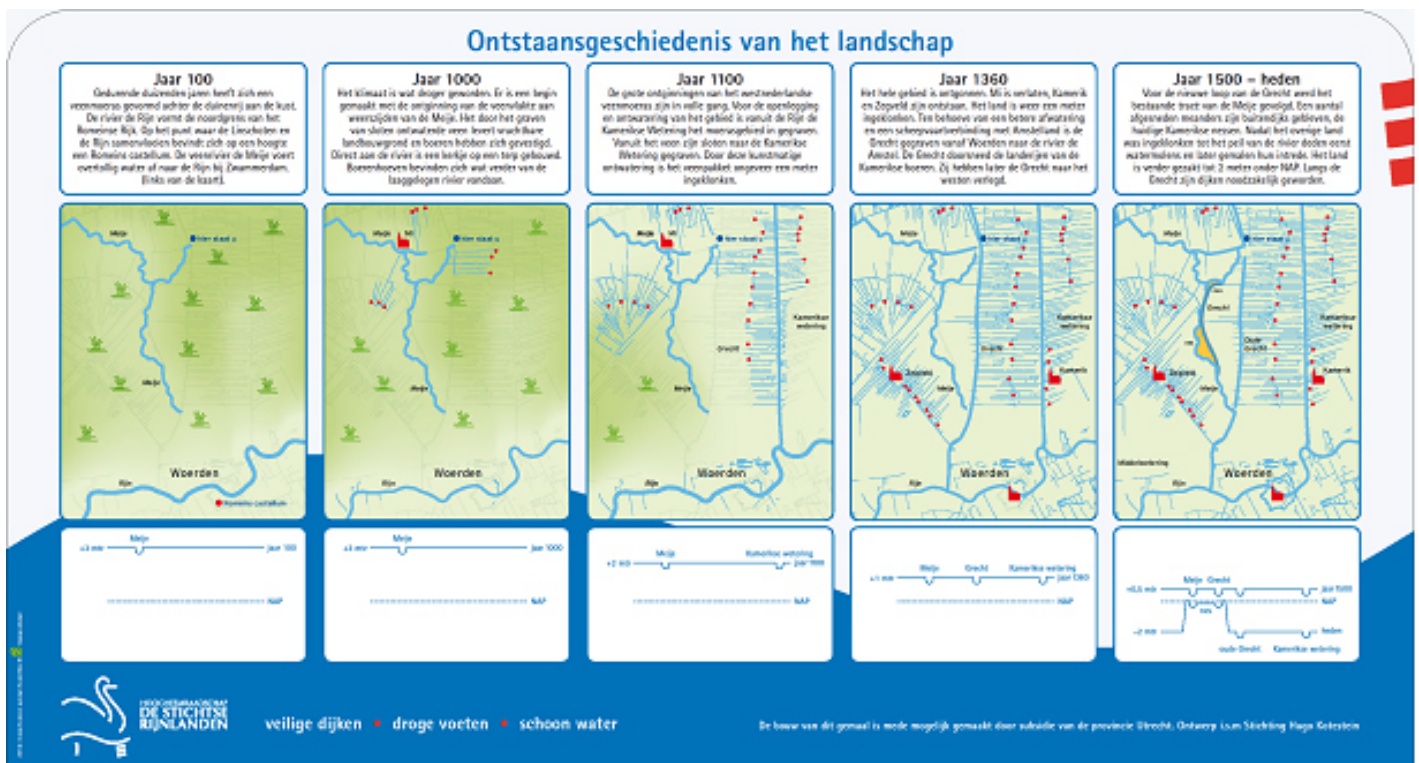
Wij werken samen met het gilde bij het opzetten van een reguliere gilde-excursie in het buitengebied.

Klompenspaden

Wij hebben actief geparticipeerd bij het tot stand komen van drie nieuwe klompenspaden in het Kamerikse buitengebied.

Kameriks archief

WIJ ZOEKEN NOG STEEDS EEN VRIJWILLIGER DIE ONS ARCHIEF INVENTARISEERT, ONTSLUIT EN ACTUALISEERT.



WERKGROEP OUDEWATER

De werkgroep Oudewater, bestaat uit de volgende leden:

Jan van 't Riet, voorzitter
Cor van den IJssel,
Theo Pollemans,
Luuk Eikelenstam,
Jacques Zanen, namens de Geschiedkundige Vereniging

Het contact adres is: J.B.van 't Riet, Kromme Haven 3, 3421
BK Oudewater (tel. 0348 562007- mail j.vant.riet@hetnet.nl)

Doelstelling

De doelstellingen van de werkgroep Hugo Kotestein Oudewater zijn nog onveranderd; 'het behoud van de cultuur historische waarden en de monumenten in het beschermd stadsgezicht van Oudewater en de buitengebieden'.

Om onze doelstellingen te realiseren zijn de contacten, die wij met de gemeente hebben, van groot belang. Vier maal per jaar bespreken wij de nieuwe ontwikkelingen in de binnenstad of buitengebied met de ambtenaar monumentenzorg, de heer L.Bos en twee maal per jaar met de wethouder, de heer J.W.van Wijngaarden. In dit verband mochten we op 28 september 2012 kennis maken met de nieuwe burgemeester van Oudewater, de heer mr. drs. P.Verhoeve, waarbij de doelstellingen en activiteiten van Stichting Hugo Kotestein uitgebreid zijn toegelicht. In het gesprek gaf de burgemeester aan dat hij de zorg voor de cultuurhistorie en in het bijzonder voor de monumentenzorg een warm hart toe draagt. Hij beloofde dat hij, waar mogelijk onze initiatieven zal ondersteunen.

ACTIVITEITEN

Uitbreiding van de monumentenlijst

In 2012 heeft de werkgroep een herinventarisatie monumenten gehouden. Deze dient als basis voor de uitbreiding van de bestaande monumentenlijst. Bij deze herinventarisatie zijn alle wijzigingen en mutaties van de gebouwen en boerderijen in de binnenstad en de buitengebieden aangegeven. Het resultaat van deze herinventarisatie is in december 2012 aan de gemeente aangeboden. Naast deze inventarisatie heeft de werkgroep in januari en september 2012 een lijst van diverse bijzondere gebouwen en objecten in de binnenstad en het buitengebied aan B & W aangeboden met de aanbeveling de panden op de monumentenlijst te plaatsen. Deze lijst is een aanvulling op de lijst die wij reeds in 2008 aangeboden hebben. Wegens tijdgebrek heeft de gemeente hieraan nog geen aandacht kunnen geven. Wij zullen het bijzonder op prijs stellen als onze aanvragen in 2013 gehonoreerd worden.

Met name voor het pand het pand Lange Burchwal 61 dringt de tijd. De werkgroep maakt zich hierover grote zorgen vanwege het achterstallige onderhoud waardoor het pand verloren dreigt te gaan. Het is van groot belang om dit cultureel erfgoed voor de toekomst veilig te stellen. Dit kan door dit object een bijzondere waarde toe te kennen d.m.v. plaatsing op de monumentenlijst. Wij betreuren het dat dit nog steeds niet is gebeurd.



Lange Burchwal 61 een beeldbepalend pand in verval

Romeijnbrug

De Romeijnbrug is er slecht aan toe en moet vervangen worden. Dit werd in december 2012 besproken in de vergadering 'Forum Ruimte'. De brug heeft een grote cultuur historische waarde. De geschiedenis gaat terug naar 1591 als Gerrit Pietersz. Paemburch, de bouwmeester van het oude stadhuis, opdracht krijgt een nieuwe Romeijnbrug te bouwen. Bij de laatste reconstructie, eind 19e eeuw is de brug vervangen door de huidige rechte brug. Tijdens de vergadering 'Forum Ruimte' heeft Hugo Kotestein een pleidooi gehouden om de brug te vervangen door een boogbrug. Wethouder Van Everdingen ziet wel mogelijkheden hiertoe. Echter niet eerder dan in 2016 als het delta programma bekend is met daarbij de waterstanden van de Hollandse IJssel. Dit in verband met de hoogte van de sluisdeuren van de brug.



Romeijnbrug in 2016 weer een boogbrug

Crisis

Door de economische crisis zijn diverse bouwprojecten uitgesteld naar een latere tijdstip zoals de bouwprojecten in de Sint Janstraat, Wijngaardstraat en Papenhoef. Of de bouwplannen in een later stadium ongewijzigd uitgevoerd zullen worden, zal de toekomst uitwijzen.

Herbestemming Oude School

De oude school (Rijksmonument in de Kapellestraat) was voorheen een openbare school, gebouwd in 1882 in de neorenaissance stijl naar een ontwerp van architect Van Wijngaarden. De school heeft achterstallig onderhoud en moet gerenoveerd worden. De werkgroep heeft de wethouder diverse malen gevraagd de restauratie ter hand te nemen. Omdat het de gemeente aan middelen ontbrak, heeft de wethouder J.W. van Wijngaarden een concept bedacht waarbij aan particulieren is gevraagd een herbestemmingplan voor dit Rijksmonument te maken en bij de gemeente in te dienen. Uit tien voorstellen is het plan gekozen dat een goede restauratie en onderhoudsgarantie biedt, waarbij het gebouw zo min mogelijk aangetast zal worden. Het plan 'Muziekhuis Oudewater', mag de herbestemming van de Oude School in 2013 in praktijk brengen. Wij vertrouwen erop dat Oudewater met deze nieuwe bestemming een goede keuze gemaakt heeft.



De Wacht binnenkort ook op de monumentenlijst?

Funderingsherstel en restauratie Sint Franciscuskerk

De driebeukige neogotische kruiskerk uit 1881 is ontworpen door architect Everhard Johannes Margry. De fundamenteën van de kerk vertoonden ernstige gebreken. Dankzij de Stichting Reddingsplan Franciscuskerk is in 2011 gelukkig gestart met een grootscheepse restauratie en herstel van de fundering en de betonvloer. Tijdens de restauratie werd een archeologisch onderzoek uitgevoerd. In 2012 volgden verdere restauraties van o.a de beeldengroep en de kruisweg statie. Eind 2012 werd het restauratie project afgesloten.

De gerestaureerde kerk en de beelden waren in december met de kerstmarkt te bezichtigen.

Met deze restauratie is dit prachtige monument weer in zijn oude glorie hersteld.

Wij zouden het op prijs stellen als een stuk geschiedenis bewaard blijft door de herplaatsing van de armenbanken.

Bouwproject op de touwfabriek Van der Lee

In 2010 zijn plannen gepresenteerd voor de realisatie van 40 woningen, deels op het terrein van de oude touwfabriek en deels in de monumentale industriële panden van de touwfabriek.

De oude touwfabriek was al lang niet meer in gebruik waardoor de panden in verval raakten.

Door herbestemming van de oude panden tot woningen blijft dit industrieel erfgoed bewaard. De uitvoering zal in 2012 t/m 2014 plaatsvinden.

De werkgroep Hugo Kotestein vindt dit een goed voorbeeld van woningbouw waarbij het monumentale karakter van de omgeving en de structuur van de oude fabriek behouden blijft en gerestaureerd wordt.



Bouwproject oude touwfabriek Van der Lee

Plan gemaal Noord-Linschoten

Het Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden onderzoekt locaties om een gemaal te bouwen aan de Lange Linschoten. Een van de te onderzoeken locaties is in een bocht van de Lange Linschoten ter hoogte van de boerderij van Aartje van Vliet- Lekkerkerk. Gezien de prachtige natuur en het historisch karakter van de Linschoten is de bouw van een massaal gebouw op deze locatie niet op zijn plaats. Wij vragen ons af, of een gedeelte van het gebouw niet ondergronds gerealiseerd kan worden. Het gemaal zou mogelijk ook een paar honderd meter terug in het weiland gepland kunnen worden waar het zicht minder storend is. Wij hopen dat deze opties serieus onderzocht zullen worden. De werkgroep is hierover in gesprek met het waterschap.

Algemeen

Ook in 2013 hopen wij op de zelfde wijze weer onze bijdrage te leveren aan het behoud van het historisch karakter van Oudewater en de buitengebieden.

HELP ONS BESCHERMEN
EN WORD NU DONATEUR
VAN STICHTING
HUGO KOTESTEIN
WWW.HUGOKOTESTEIN.NL